



Sitzung vom 14. April 2026

BESCHLUSS NR. 169 / V4.04.71

**Einzelinitiative 545/2023 «Preisgünstiger Wohnungsbau für Uster»
Heidi Longerich, Fritz Pfäffli, Walter Strucken, Anna Schlumpf, Wolfhard Bischoff,
Barbara Fischer und Jürg Binkert
Umsetzung: Teilrevision Gemeindeordnung
Weisung an den Gemeinderat / Genehmigung**

Ausgangslage

Am 5. Oktober 2023 reichten Heidi Longerich, Fritz Pfäffli, Walter Strucken, Anna Schlumpf, Wolfhard Bischoff, Barbara Fischer und Jürg Binkert bei der Geschäftsleitung des Gemeinderates die Einzelinitiative Nr. 545/2023 betreffend «Preisgünstiger Wohnungsbau für Uster» ein.

An seiner Sitzung vom 13. November hat der Gemeinderat die Einzelinitiative Nr. 545/2023 mit 18 Stimmen vorläufig unterstützt (Quorum 12).

Mit Beschluss Nr. 494 vom 28. November 2023 wurde die Einzelinitiative zur Prüfung auf ihre Gültigkeit und Vorbereitung von Bericht und Antrag an die Abteilung Finanzen weitergeleitet. Die Abteilung Bau wurde zum Mitbericht eingeladen.

Mit Beschluss Nr. 174 vom 15. April 2025 hat der Stadtrat den Bericht und Antrag der Abteilung Finanzen genehmigt.

An seiner Sitzung vom 17. November 2025 hat der Gemeinderat die Einzelinitiative abgelehnt sowie den Gegenvorschlag des Stadtrates geändert und angenommen.

Der Stadtrat beschliesst:

1. Die Weisung 135/2026 an den Gemeinderat betreffend Teilrevision Gemeindeordnung, Bestimmungen «Preisgünstiger Wohnungsbau für Uster» wird genehmigt.
2. Mitteilung als Protokollauszug an
 - Gemeinderat (durch Übermittlung der Weisung)
 - Abteilungsvorsteher Finanzen, Dr. Cla Famos
 - Stadtschreiber Pascal Sidler
 - Abteilungsleiter Finanzen, Patrick Wolfensberger
 - Abteilung Finanzen, GF Liegenschaften
 - Abteilung Finanzen
 - Stadtkanzlei, Stadtschreiber Stv. Jörg Schweiter

öffentlich